



398036, г. Липецк, ул. Катюкова, д. 19
тел./факс: +7 (4742) 37-94-49,
+7 (4742) 52-77-44
e-mail: vertikal4806@mail.ru
www.vertikal-lipetsk.ru

Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль»

"Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона "Университетский" в городе Липецке в части V ГСК (ЖК "Виктория")"

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории. Графическая часть»

113/21 - ПП и ПМ

2022 г.



398036, г. Липецк, ул. Катукова, д. 19
тел./факс: +7 (4742) 37-94-49,
+7 (4742) 52-77-44
e-mail: vertikal4806@mail.ru
www.vertikal-lipetsk.ru

Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль»

"Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона "Университетский" в городе Липецке в части V ГСК (ЖК "Виктория")"

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории. Графическая часть»

113/21 - ПП и ПМ

Генеральный директор

О.О. Дудин

Главный инженер проекта

П.А. Кулаченков

Инженер-проектировщик

Д.И. Костина

2022

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

14 июля 2022 г.

ВРОП-4824080717/50

Ассоциация «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение
Проектировщиков «ОсноваПроект» (Ассоциация СРО «ОсноваПроект»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Центральная, д. 46,

www.osnovaпроект.рф, osnova_p@mail.ru

*(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)*

СРО-П-176-19102012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Вертикаль-Л»

*(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование
заявителя - юридического лица)*

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль-Л»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4824080717
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1144827008017
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	398036, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Катукова, д.19
1.5. Место фактического осуществления деятельности <i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>	—
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	ОП-4824080717

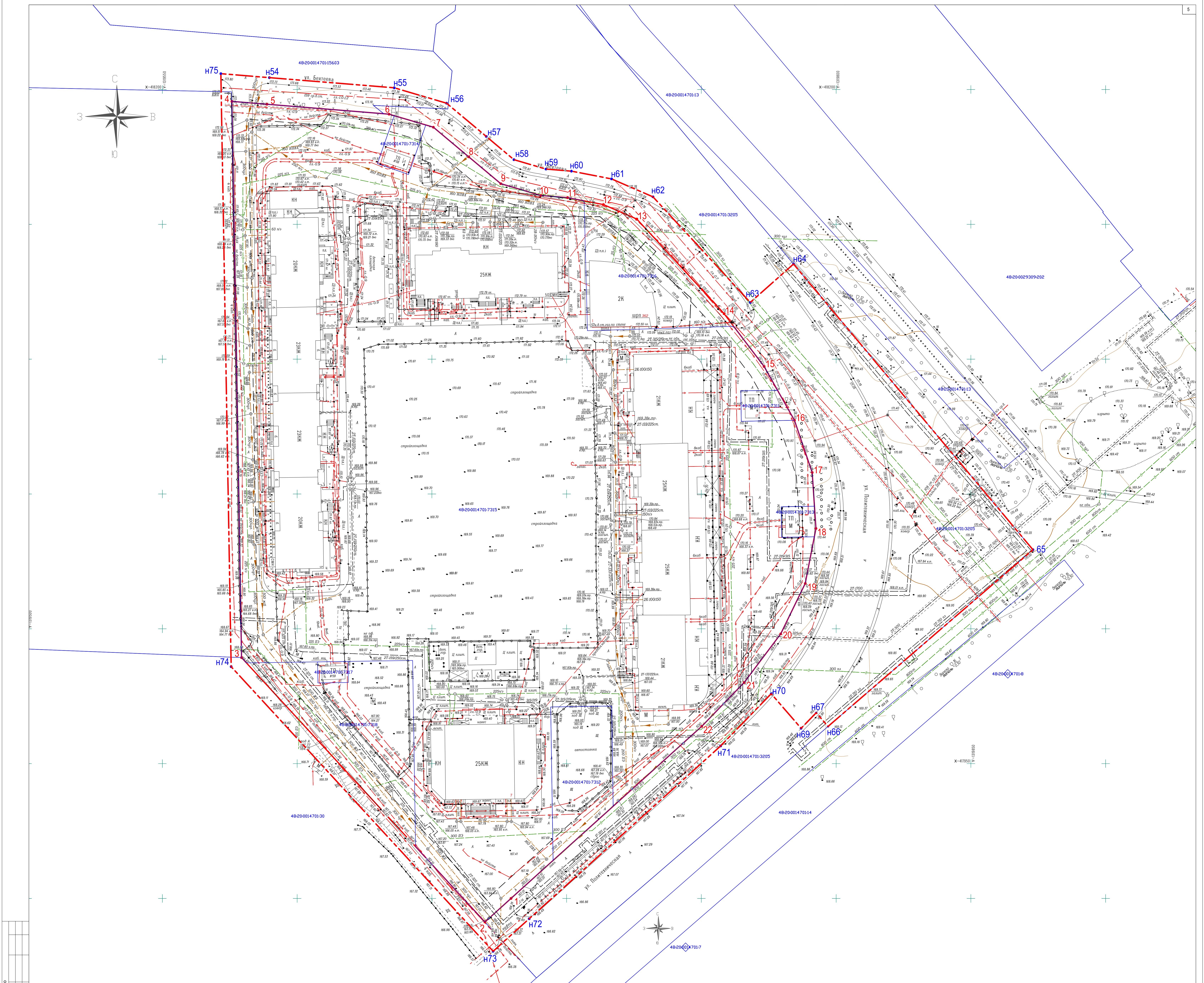
Наименование		Сведения
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации		23.05.2016
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации		23.05.2016, б/н
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации		23.05.2016
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации		—
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		—
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации:		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
23.05.2016	—	—
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:		
а) первый	✓	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:		
а) первый		до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
4. Сведения о приостановлении права выполнять подготовку проектной документации:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ		—
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ		—

Директор
Ассоциации СРО «ОсноваПроект»



С.В. Левицкий

[illegible]



Согласовано

Изм. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

ИМ.И.О.И.

Условные обозначения

граница участка проектирования

существующая красная линия

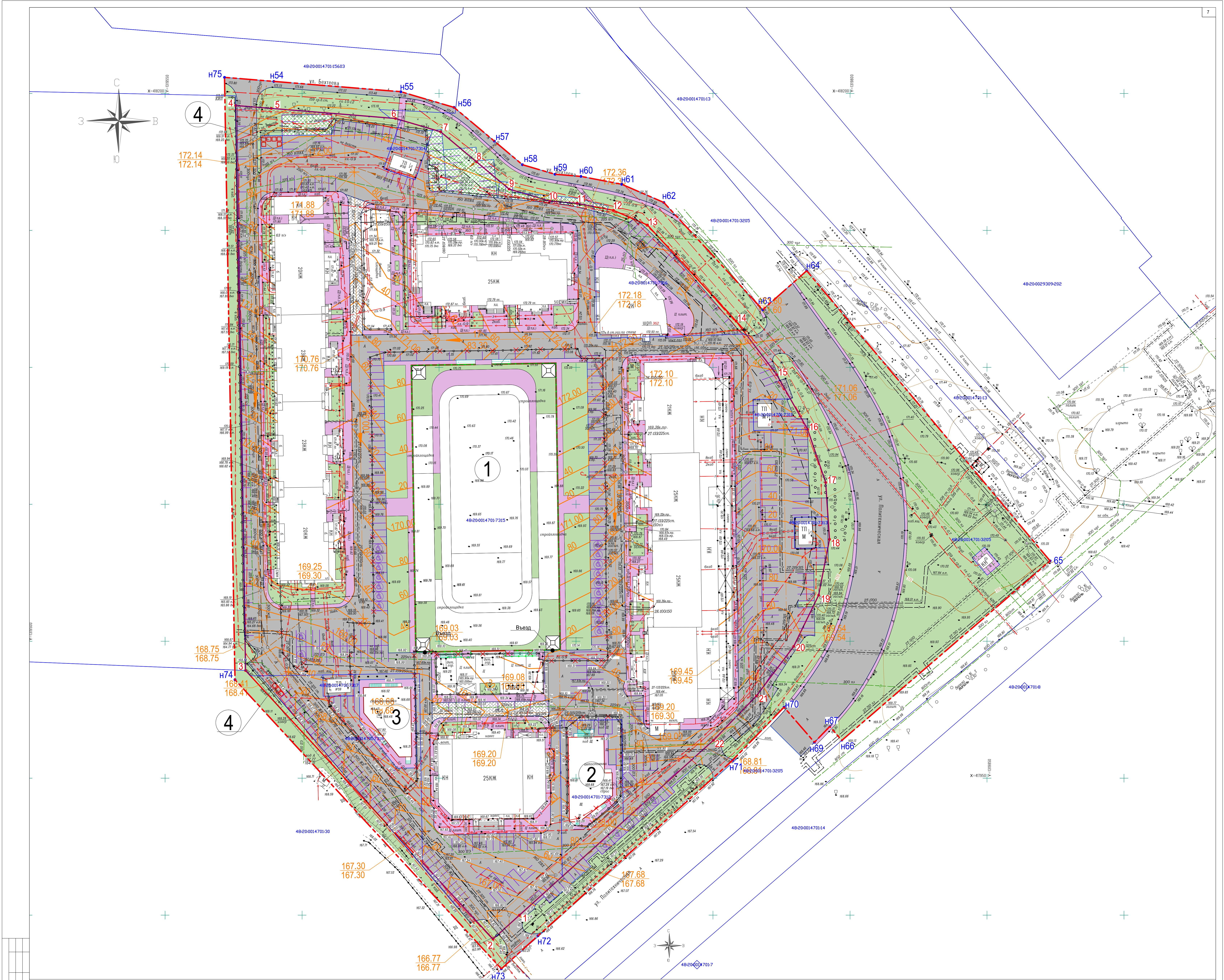
линия регулирования застройки

границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет

						113/21-ПМ и ПП			
						"Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона "Университетский" в городе Липецке в части УГСК (ЖК "Виктория")"			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кулачевых	Т.И.Кулачевых	06.22			П	5	
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план), М 1:500			
Н. контр.		Кузнец	Т.И.Кузнец	06.22		ООО "Вертикаль"			
Г.И.П.		Кулачевых	Т.И.Кулачевых	06.22		Формат А3			



Формат 3А4



Условные обозначения

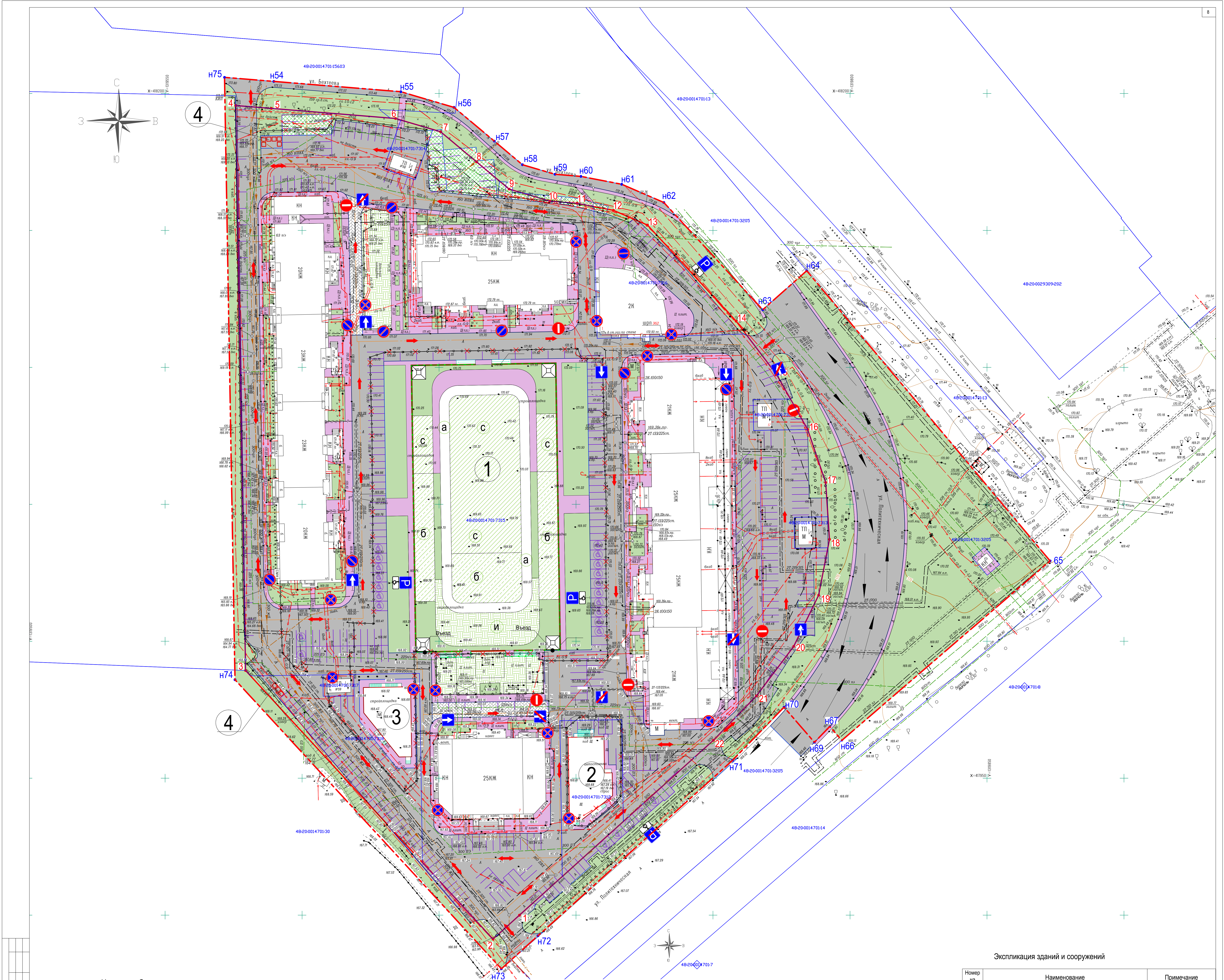
- проектируемые дороги, проезды, стоянки
- экопарковки
- граница участка проектирования
- существующая красная линия
- линия регулирования застройки
- границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
- снос сооружений
- озеленение

- проезды с плиточным покрытием
- тротуар
- проектируемое ограждение
- уклон дороги в промилле
- расстояние между крайними точками на участке с постоянным уклоном
- горизонталь
- красная отметка
- черная отметка

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Подземная автостоянка на более 190 машино-мест с эксплуатируемой кровлей	Проектируемое
2	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
3	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
4	Площадка ТБО	Проектируемое

						113/21-ПМ и ПП		
						"Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона "Университетский" в городе Липецке в части УГК (ЖК "Виктория")"		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
Разработал	Кулачевых	06.22	06.22				П	7
Н. контр.	Крутых	06.22	06.22			Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, М 1:500	ООО "Вертикаль"	
ГИП	Кулачевых	06.22	06.22				Формат А3	



Условные обозначения

- проектируемые дороги, проезды, стоянки
- экопарковки
- граница участка проектирования
- существующая красная линия
- линия регулирования застройки
- границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
- снос сооружений
- озеленение
- детские площадки
- универсальные спортивные площадки
- площадки для отдыха взрослых
- беговая дорожка
- проезды с плиточным покрытием
- тротуар
- проектируемое ограждение
- маршруты движения общественного транспорта
- 6.4 "Место стоянки".
- 3.1 «Въезд запрещен»
- 5.5 «Дорога с односторонним движением»
- 5.6 «Конец дороги с односторонним движением»
- 3.28 «Стоянка запрещена»
- 3.27 «Остановка запрещена»
- 3.31 «Конец зоны всех ограничений»
- Табличка 8.17 «Инвалиды»

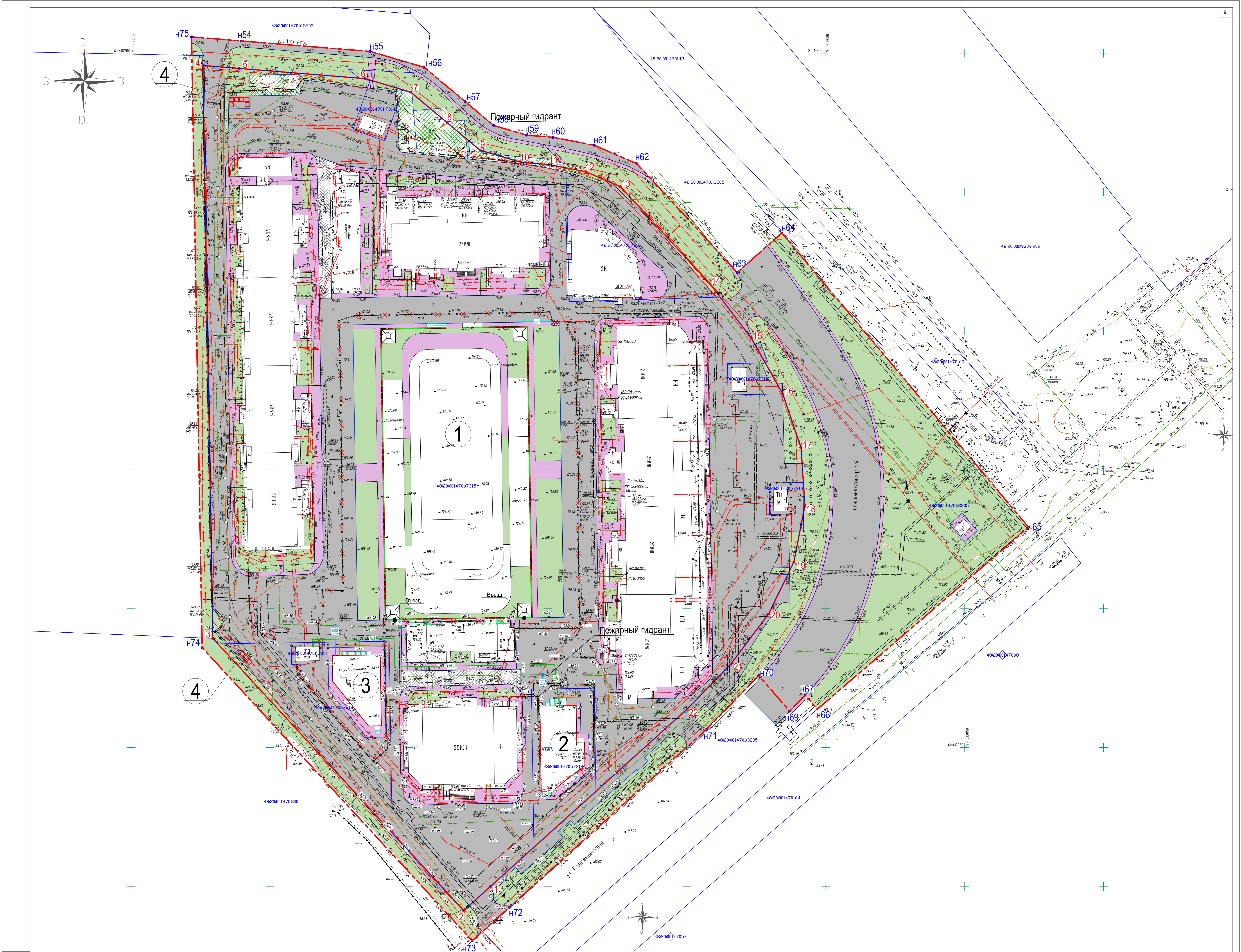
Примечание:
Общее количество парковочных мест :
411 на территории района
подземной автостоянке на более 190 машино-мест
с эксплуатируемой кровлей

всего : 601 место

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане.	Наименование	Примечание
1	Подземная автостоянка на более 190 машино-мест с эксплуатируемой кровлей	Проектируемое
2	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
3	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
4	Площадка ТБО	Проектируемое

						113/21-ПМ и ПП		
						"Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона "Университетский" в городе Липецке в части УГК (ЖК "Виктория")"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
Разработ.	Кулачев	06.22					п	8
Н. контр.	Крутых	06.22				Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1:500	ООО "Вертикаль"	
Гип	Кулачев	06.22					Формат А3	



Условные обозначения

- проектируемые дороги, проезды, стоянки
- экопарковки
- граница участка проектирования
- существующая красная линия
- линия регулирования застройки
- границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
- снос сооружений
- озеленение
- проезды с плиточным покрытием
- тротуар
- проектируемое ограждение

Проектируемые сети

- B1 - водопровод
- K1 - канализация хозяйственная
- W1 - н/в кабель
- W3 - кабель освещения / опоры освещения

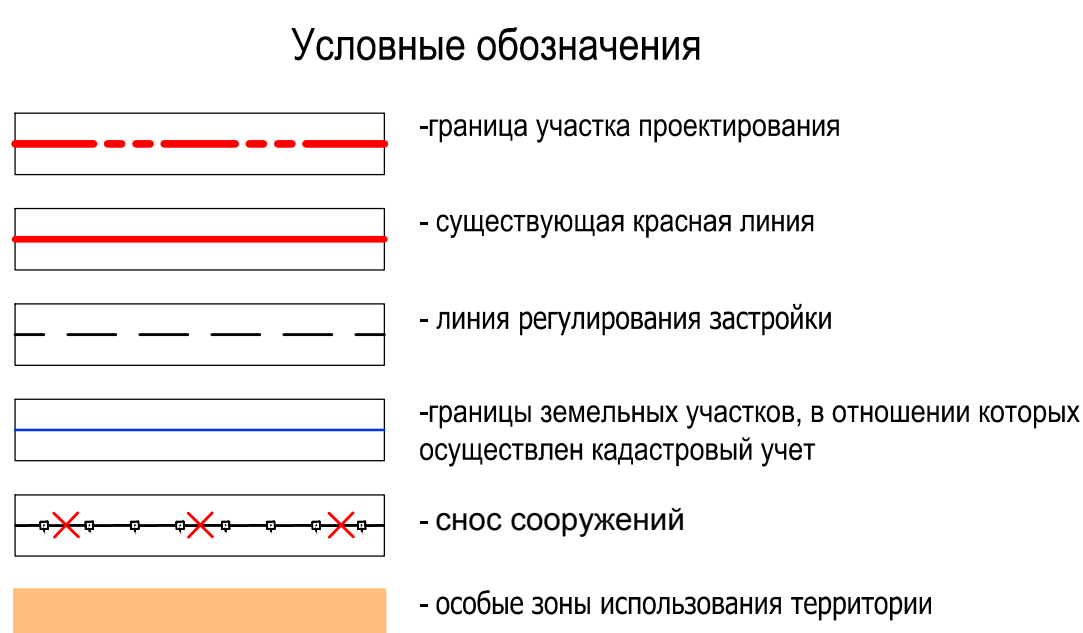
Существующие сети

- водопровод
- канализация ливневая, хозяйственная
- газопровод
- кабель связи
- кабель силовой
- теплотель

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Подземная автостоянка на более 190 машино-мест с эксплуатируемой кровлей	Проектируемое
2	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
3	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
4	Площадка ТБО	Проектируемое

113/21-ПМ и ПП					
"Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона "Университетский" в городе Липецке в части У ГСК (ЖК "Виктория")"					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработ	Кулачев	06.22			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
				П	9
Н. контр.	Крутых	06.22		Схема размещения инженерных сетей. М 1:500	
Гип	Кулачев	06.22		ООО "Вертикаль"	



Номер на плане.	Наименование	Примечание
1	Подземная автостоянка на более 190 машино-мест с эксплуатируемой кровлей	Проектируемое
2	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
3	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
4	Площадка ТБО	Проектируемое

Φ00M8T 6A3